

АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

«Экономика в строительстве»

Дисциплина «Экономика в строительстве» является частью программы специалитета «Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений» по направлению «08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений».

Цели и задачи дисциплины

Целью дисциплины является: формирование комплекса знаний, умений и навыков в экономике отрасли, принципов, подходов и сметного ценообразования строительной продукции, а так же путей эффективного использования основных элементов производства в строительстве, оценке эффективности реализации инвестиционно-строительного проекта. Задачи: 1. изучение действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональную деятельность; 2. формирование умений подбирать нормативно-техническую информацию для разработки проектной и распорядительной документации; 3. формирование умения оформлять проекты нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами; 4. приобретение навыков разработки и оформления проектной документации в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии действующими нормами..

Изучаемые объекты дисциплины

Свойства объектов капитального строительства и их проектов; Нормативно-правовые акты и сметно-нормативные документы, методы составления сметной документации состав проектной документации, технические документы по регулированию деятельности по ценообразованию и стоимостному инжинирингу; Производственные фонды строительной организации; Методы повышения эффективности использования техники, предметов труда, рабочей силы..

Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		8	
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	72	72	
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:			
- лекции (Л)	32	32	
- лабораторные работы (ЛР)			
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)	36	36	
- контроль самостоятельной работы (КСР)	4	4	
- контрольная работа			
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	72	72	
2. Промежуточная аттестация			
Экзамен			
Дифференцированный зачет	9	9	
Зачет			
Курсовой проект (КП)			
Курсовая работа (КР)			
Общая трудоемкость дисциплины	144	144	

Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
8-й семестр				
Сметное нормирование и ценообразование	12	0	16	24
Тема 6 Понятие сметной стоимости строительно-монтажных работ Тема 7. Состав прямых затрат. Накладные расходы и сметная прибыль Тема 8. Система сметных нормативов и единичных расценок Тема 9. Локальные сметные расчеты. Порядок составления Тема 10. Объектные сметы. Сводный сметный расчет Тема 11. Формирование договорных цен на строительную продукцию				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Ресурсы строительной отрасли	10	0	10	24
Тема 1. Организационно-экономические особенности строительства как отрасли экономики Тема 2. Договорные отношения в строительстве Тема 3. Основные производственные фонды строительной организации. Тема 4. Оборотные фонды. Состав и источники образования Тема 5. Трудовые ресурсы				
Капитальные вложения в строительной отрасли	10	0	10	24
Тема 12. Инвестиционная деятельность и планирование в строительстве Тема 13. Экономическая оценка конструктивных и проектных решений Тема 14. Оценка эффективности инвестиционно-строительных проектов Тема 15. Продукция строительной отрасли и ее стоимостная оценка				
ИТОГО по 8-му семестру	32	0	36	72
ИТОГО по дисциплине	32	0	36	72